

Dodatok č. 4 k

Zmluve o nájme a podnájme nebytových priestorov Uzavretej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“)

medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ: Mestské kultúrne stredisko
Zast.: Mgr. Martou Helemikovou
Ul. Gorkého 1, 066 01 Humenné
Bankové spojenie: VÚB Humenné a.s.
Číslo účtu : SK89 0200 0000 0022 5088 2957
IČO: 00351865
DIČ: 2021174012
IČ DPH: SK2021174012
Tel.: 057/7882131

(ďalej len prenajímateľ)

Nájomca: Anna Halaganová - HAAN
sídlo: Ul. Jesenského 1754/118
069 01 Snina
IČO: 40901793
DIČ: 1046814450
Bankové spojenie: ČSOB, a. s., pobočka Humenné
č. účtu: SK02 7500 0000 0040 0165 0038

Zmluvné strany sa dohodli na zmene v časti III. – Výška a splatnosť nájomného a spôsob jeho platenia – **zvýšenie – o výšku miery inflácie za rok 2019 (+2,7%) od 1.3.2020** takto:

3.2. Výška úhrad sa určuje takto:

| Položka | MJ | Eur//MJ bez DPH | Množstvo MJ | Spolu bez DPH | Spolu s DPH |
|--------------------|----------|--------------------|-------------|-----------------|-----------------|
| Nájomné | m2 | 32,53 | 38,44 | 1 250,45 | 1 500,54 |
| Vykurovanie | m2 | 11,03 | 38,44 | 423,99 | 508,79 |
| Spotreba vody | m3 | 1,3361 | 15,00 | 20,04 | 24,05 |
| Stočné | m3 | 0,987 | 15,00 | 14,81 | 17,77 |
| Dažďová voda | m3 | 0,987 | 26,71 | 26,36 | 31,64 |
| Elektrická energia | kwh | 0,16 | meraná | x | x |
| Vývoz a ul. odpadu | x | 72,93 | 1 | 72,93 | 72,93 * |
| Spolu | x | x | x | 1 808,58 | 2 155,72 |

* služba oslobodená od DPH.

Ročné úhrady spolu bez DPH:

1 808,58 eur

Ročné úhrady spolu s DPH: 2 155,72 eur

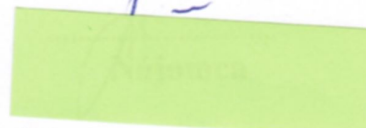
Mesačný predpis úhrad bez DPH: 150,72 eur

Mesačný predpis úhrad s DPH: 179,64 eur

K predpisu bude nájomca navyše účtovať skutočnú spotrebu elektrickej energie – podľa odpočtu a za ceny uvedené v tabuľke. Ceny elektriny za kwh sa nemenia.

Dodatok je vyhotovený v 2 rovnopisoch, po 1 pre každú zo zmluvných strán.

V Humennom, dňa 19. februára 2020



KVETY pre Vás
Právadzka: MSKS, Gorkého 1, 066 01 Humenné
Anna Halaganová - HAAN
Jesenského 1754/110, 069 01 Snina
ICO: 40 901 793, DIČ: 1046814450