

Dodatok č. 3 k

Zmluve o nájme a podnájme nebytových priestorov č. 86/2016 Uzavretej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“)

medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ: Mestské kultúrne stredisko
Zast.: Mgr. Martou Helemikovou
Ul. Gorkého 1, 066 01 Humenné
Bankové spojenie: VÚB Humenné a.s.
Číslo účtu : SK380200000002962411758
IČO: 00351865
DIČ: 2021174012
IČ DPH: SK2021174012
Tel.: 057/7882131

(ďalej len prenajímateľ)

Nájomca: 1. Humenská, a. s.
sídlo: Kukorelliho 34, 066 01 Humenné
Zastúpená: Ing. Jozef Babjak, predseda predstavenstva
Ing. Branislav Čekovský, člen predstavenstva
IČO: 46995498
IČ DPH: SK2023784279
Bankové spojenie: VÚB, a. s.
č. účtu: SK45 0200 0000 0031 4072 2658

1. Zmena výšky nájomného

Zmluvné strany sa dohodli na zmene v časi III. – Výška a splatnosť nájomného a spôsob jeho platenia – **zvýšenie – o výšku miery inflácie za rok 2018 (+2,5 %) od 1.3.2019** takto:

3.2. Výška úhrad sa určuje takto:

Položka	MJ	Eur//MJ bez DPH	Množstvo MJ	Spolu bez DPH	Spolu s DPH
Nájomné	m2	15,58	179,56	2 797,54	3 357,05
Vykurovanie	m2	11,03	179,56	1 980,55	2 376,66
Spotreba vody	m3	1,3361	120,00	160,33	192,40
Stočné	m3	0,987	120,00	118,44	142,13
Dažďová voda	m3	0,987	133,46	131,73	158,07
Vývoz odpadu a ul.	x	291,72	1	97,24	97,24 *
Upratovanie priestorov	Ks	260,00	1	260,00	312,00
Spolu	x	x	x	5 545,83	6 635,55

* služba oslobodená od DPH.

Ročné úhrady spolu bez DPH:	5 545,83	eur
Ročné úhrady spolu s DPH:	6 635,55	eur
Mesačný predpis úhrad bez DPH:	462,15	eur
Mesačný predpis úhrad s DPH:	552,96	eur.

2. Služby upratovania priestorov

Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ zabezpečí pre nájomcu aj služby upratovania priestorov – v rozsahu vysávanie priestorov, utretie prachu v kanceláriách, vynesenie odpadu – 1 krát týždenne - vždy v piatok a umytie okien 1-krát ročne.

Dodatok bol vyhotovený v 2 rovnopisoch, po 1 pre každú zo zmluvných strán.

V Humennom, dňa 22. februára 2019



Ing. Jozef Babják, predseda pre

Ing. Branislav Čekovský, člen predstavenstva

.....
Nájomca

1. Humenská a.s.

Kukorelliho 34, 06628 Humenné

IČO: 46996498 IČ DPH: SK2023784278

