

Dodatok č. 13 k

Zmluve o nájme a podnájme nebytových priestorov č. NP_11(2/2014) Uzavretej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“)

medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ: Mestské kultúrne stredisko
Zast.: Mgr. Martou Helemikovou
Ul. Gorkého 1, 066 01 Humenné
Bankové spojenie: VÚB Humenné a.s.
Číslo účtu : SK89 0200 0000 0022 5088 2957
IČO: 00351865
DIČ: 2021174012
IČ DPH: SK2021174012
Tel.: +421 577882131

(ďalej len prenajímateľ)

Nájomca: Reštaurácia SLOVAKIA, s.r.o.
sídlo: Gorkého 1, 066 01 Humenné
Zastúpená: Vladimír Hriseňko, konateľ
IČO: 40901793
IČ DPH: SK2023137314
Bankové spojenie: Tatrabanka, a. s., pobočka Humenné
č. účtu: SK22 1100 0000 0029 4906 8895

Zmluvné strany sa dohodli na zmene v časti III. – Výška a splatnosť nájomného a spôsob jeho platenia – **zmeny cien za vykurovanie od 1.2.2022** takto:

3.2. Výška úhrad sa určuje takto:

Položka	MJ	Eur//MJ bez DPH	Množstvo MJ	Spolu bez DPH	Spolu s DPH
Nájomné	m2	50,19	193,37	9 705,24	11 646,29
Nájomné	m2	28,96	27,91	808,27	969,92
Vykurovanie	m2	15,99	193,37	3 091,98	3 710,38
Spotreba vody	m3	1,4004	Meraná	X	X
Stočné	m3	1,0716	Merané	X	X
Dažďová voda	m3	1,0716	105,76	113,33	136,00
Spolu	x	x	x	13 718,82	16 462,59

Ročné úhrady spolu bez DPH: 13 718,82 eur
Ročné úhrady spolu s DPH: 16 462,59 eur
Mesačný predpis úhrad bez DPH: 1 143,24 eur
Mesačný predpis úhrad s DPH: 1 371,88 eur

Dodatok č. 5 k

Zmluve o nájme a podnájme nebytových priestorov Uzavretej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“)

medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ: Mestské kultúrne stredisko
Zast.: Mgr. Martou Helemikovou
Ul. Gorkého 1, 066 01 Humenné
Bankové spojenie: VÚB Humenné a.s.
Číslo účtu : SK89 0200 0000 0022 5088 2957
IČO: 00351865
DIČ: 2021174012
IČ DPH: SK2021174012
Tel.: 057/7882131

(ďalej len prenajímateľ)

Nájomca: Anna Halaganová - HAAN
sídlo: Ul. Jesenského 1754/118
069 01 Snina
IČO: 40901793
DIČ: 1046814450
Bankové spojenie: ČSOB, a. s., pobočka Humenné
č. účtu: SK02 7500 0000 0040 0165 0038

Zmluvné strany sa dohodli na zmene v časti III. – Výška a splatnosť nájomného a spôsob jeho platenia – **zvýšenie ceny za vykurovanie a elektrinu od 1.2.2022** takto:

3.2. Výška úhrad sa určuje takto:

Položka	MJ	Eur//MJ bez DPH	Množstvo MJ	Spolu bez DPH	Spolu s DPH
Nájomné	m2	32,53	38,44	1 250,45	1 500,54
Vykurovanie	m2	15,99	38,44	614,66	737,59
Spotreba vody	m3	1,3361	15,00	20,04	24,05
Stočné	m3	0,987	15,00	14,81	17,77
Dažďová voda	m3	0,987	26,71	26,36	31,64
Elektrická energia	kwh	0,18	meraná	x	x
Vývoz a ul. odpadu	x	72,93	1	72,93	72,93 *
Spolu	x	x	x	1 999,25	2 384,52

* služba oslobodená od DPH.

Ročné úhrady spolu bez DPH: 1 999,25 eur

Ročné úhrady spolu s DPH: 2 384,52 eur

Mesačný predpis úhrad bez DPH: 166,60 eur

Mesačný predpis úhrad s DPH: 198,71 eur

K predpisu bude nájomca navyiac účtovať skutočnú spotrebu elektrickej energie – podľa odpočtu a za ceny uvedené v tabuľke.


Dodatok je vyhotovený v 2 rovnopisoch, po 1 pre každú zo zmluvných strán.

V Humennom, dňa 22. februára 2022

.....
Prenajímateľ



.....
Nájomca

<i>Finančnú operáciu alebo jej časť je – nie je možné vykonať, je – nie je možné v nej pokračovať.</i>	<i>Finančnú operáciu alebo jej časť je – nie je možné vykonať, je – nie je možné v nej pokračovať.</i>
<i>Meno a priezvisko zamestnanca: Mgr. Michaela Angušová Ing. Jarmila Hríbová *Nehodiace sa preškrtnite</i>	<i>Meno a priezvisko vedúceho zamestnanca: Mgr. Marta Helemiková</i>
<i>Dátum, podpis: 1. 5. 2022 </i>	<i>Dátum, podpis:</i>

Dodatok č. 6 k

Zmluve o nájme a podnájme nebytových priestorov č. 86/2016 Uzavretej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“)

medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ: Mestské kultúrne stredisko
Zast.: Mgr. Martou Helemikovou
Ul. Gorkého 1, 066 01 Humenné
Bankové spojenie: VÚB Humenné a.s.
Číslo účtu : SK89 0200 0000 0022 5088 2957
IČO: 00351865
DIČ: 2021174012
IČ DPH: SK2021174012
Tel.: +421577882131

(ďalej len prenajímateľ)

Nájomca: 1. Humenská, a. s.
sídlo: Kukorelliho 34, 066 01 Humenné
Zastúpená: Ing. Ľubomír Beca, predseda predstavenstva
IČO: 46995498 *Ing. Jaroslav Šepelák, člen predstavenstva*
IČ DPH: SK2023784279
Bankové spojenie: VÚB, a. s.
č. účtu: SK45 0200 0000 0031 4072 2658

1. Zmena výšky nájomného

Zmluvné strany sa dohodli na zmene v časi III. – Výška a splatnosť nájomného a spôsob jeho platenia – zmeny cien vykurovanie od 1.2.2022 takto:

3.2. Výška úhrad sa určuje takto:

Položka	MJ	Eur//MJ bez DPH	Množstvo MJ	Spolu bez DPH	Spolu s DPH
Nájomné	m2	16,00	179,56	2 872,96	3 447,55
Vykurovanie	m2	15,99	179,56	2 871,16	3 445,39
Spotreba vody	m3	1,4004	120,00	168,05	201,66
Stočné	m3	1,0716	120,00	128,59	154,31
Dažďová voda	m3	1,0716	133,46	143,02	171,62
Vývoz a ul. odpadu	x	291,72	1	97,24	97,24 *
Upratovanie priestorov	ks	260,00	1	260,00	312,00
Spolu	x	x	x	6 541,02	7 829,77

* služba oslobodená od DPH.

Ročné úhrady spolu bez DPH:	6 541,02	eur
Ročné úhrady spolu s DPH:	7 829,77	eur
Mesačný predpis úhrad bez DPH:	545,09	eur
Mesačný predpis úhrad s DPH:	652,48	eur.

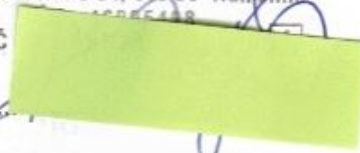
Dodatok bol vyhotovený v 2 rovnopisoch, po 1 pre každú zo zmluvných strán.

V Humennom, dňa 22. februára 2022



Prenajímatel'

1. Humenská a.s.
Kukoreliho 34, 066 28 Humenné
IČ



Nájomca



<i>Finančnú operáciu alebo jej časť je – nie je možné vykonať, je – nie je možné v nej pokračovať.</i>	<i>Finančnú operáciu alebo jej časť je – nie je možné vykonať, je – nie je možné v nej pokračovať.</i>
<i>Meno a priezvisko zamestnanca: Mgr. Michaela Angušová Ing. Jarmila Hríbová *Nehodiace sa preškrtnite</i>	<i>Meno a priezvisko vedúceho zamestnanca: Mgr. Marta Helemiková</i>
<i>Dátum, podpis: 1.3.2022 Angušová</i>	<i>Dátum, podpis:</i>

Dodatok č. 9 k

Zmluve o nájme a podnájme nebytových priestorov č. NP_17(5/2014) Uzavretej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“)

medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ: Mestské kultúrne stredisko
Zast.: Mgr. Martou Helemikovou
Ul. Gorkého 1, 066 01 Humenné
Bankové spojenie: VÚB Humenné a.s.
Číslo účtu : SK89 0200 0000 0022 5088 2957
IČO: 00351865
DIČ: 2021174012
IČ DPH: SK2021174012
Tel.: +421577882131

(ďalej len prenajímateľ)

Nájomca: EURESK, s.r.o.
zastúpená: Mgr. Anna Jirásková, konateľka
sídlo: Ul. Partizánska 12, 066 01 Humenné
IČO: 36607614
DIČ: 2022189862
Bankové spojenie: SLSP, pobočka Michalovce
č. účtu: SK39 0900 0000 0004 8409 4970
e-mail: info@euresk.sk

Zmluvné strany sa dohodli na zmene v časi III. – Výška a splatnosť nájomného a spôsob jeho platenia – **zvýšenie ceny za vykurovanie (+ 45 %) a elektriny (+ 3,8 %) - od 1.2.2022** takto:

3.2. Výška úhrad sa určuje takto:

Položka	MJ	Eur//MJ bez DPH	Množstvo MJ	Spolu bez DPH	Spolu s DPH
Nájomné	m2	134,42	17,33	2 329,50	2 795,40
Vykurovanie	m2	15,99	8,00	127,92	153,50
Spotreba vody	m3	1,3361	15,00	20,04	24,04
Stočné	m3	0,987	15,00	14,81	17,77
Dažďová voda	m3	0,987	12,04	11,88	14,26
Elektrická energia	kwh	X	X	197,22	236,66
Vývoz a ul. odpadu	x	x	x	21,70	21,70*
Spolu	x	x	x	2 723,07	3 263,33

* služba oslobodená od DPH.

Ročné úhrady spolu bez DPH: 2 723,07 eur
Ročné úhrady spolu s DPH: 3 263,33 eur

Mesačný predpis úhrad bez DPH: 2236,92 eur
Mesačný predpis úhrad s DPH: 271,94 eur.

226,92 * opravená
[Signature]

Dodatok bol vyhotovený v 2 rovnopisoch, po 1 pre každú zo zmluvných strán.

Humennom, dňa 22. februára 2022



<i>Finančnú operáciu alebo jej časť je – nie je možné vykonať, je – nie je možné v nej pokračovať.</i>	<i>Finančnú operáciu alebo jej časť je – nie je možné vykonať, je – nie je možné v nej pokračovať.</i>
<i>Meno a priezvisko zamestnanca: Mgr. Michaela Angušová Ing. Jarmila Hríbová *Nehodiace sa preškrtnite</i>	<i>Meno a priezvisko vedúceho zamestnanca: Mgr. Marta Helemiková</i>
<i>Dátum, podpis: 2.2.2022 [Signature]</i>	<i>Dátum, podpis:</i>